ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению Управления

 регулирования цен и тарифов

от\_19.06.2015 г. № 19

Перечень обязательных и дополнительных работ и услуг

 по содержанию и ремонту помещений в многоквартирном доме жилищного фонда

городского округа «Город Чита»

руб./м2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/н | Виды услуг | Степень благоустройства (К) |
| **К-0,6** | **К-0,8** | **К-0,9** | **К-1** |
| **1** | **Содержание и текущий ремонт помещений, в т.ч** | **6,74** | **10,15** | **13,48** | **15,33** |
| 1.1 | ремонт конструктивных элементов зданияиз них: - мероприятия по энергосбережению МКД | 2,180,18 | 4,130,34 | 3,050,31 | 3,600,31 |
| 1.2 | содержание и ремонт внутридомового оборудования водоснабжения и водоотведения | 1,44 | 1,66 | 1,77 | 1,81 |
|  1.3 | содержание и ремонт внутридомового оборудования отопления и горячего водоснабжения | 1,12 | 2,09 | 1,97 | 2,06 |
| 1.4 | обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения | 0,89 | 1,00 | 0,69 | 0,69 |
|  1.5 | обслуживание и текущий ремонт систем вентиляции | 0,03 | 0,09 | 0,08 | 0,08 |
| 1.6  | содержание, эксплуатация и ремонт лифтового хозяйства | - | - | 4,78 | 4,78 |
|  1.7 | содержание мест общего пользования (лестничных клеток) | 1,01 | 1,11 | 1,11 | 1,25 |
|  1.8 | содержание мусоропроводов | - | - | - | 0,90 |
|  1.9 | дератизация или дезинсекция | 0,07 | 0,07 | 0,03 | 0,16 |
| **2** | **Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории, в т. ч.** | **3,21** | **3,52** | **2,54** | **2,54** |
|  2.1 | содержание земельного участка  | 2,67 | 2,98 | 2,00 | 2,00 |
|  2.2 | содержание детских площадок | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 |
|  2.3 | вывоз крупногабаритного мусора | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 |
| 2.4 | организация мест накопления и передача в специализированную организацию ртутьсодержащих ламп | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| **3** | **Расходы по управлению ЖФ в т.ч.** | **3,43** | **3,43** | **3,43** | **3,43** |
| 3.1 | содержание паспортистов | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
| **4** | **Установленный размер платы** | **13,38** | **17,10** | **19,45** | **21,30** |